

Rep. Gen.le N. 616 del 10/06/11



PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III DIPARTIMENTO - 2 UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare - Turismo

U. O. Alberghi e statistica di settore

COPIA DI DETERMINA n. 101/T del 06.06.2011

Oggetto: Classifica a **TRE STELLE** della struttura ricettiva tipologia **RESIDENZE TURISTICO-ALBERGHIERE** denominata "**RESIDENCE BIANCA LANCIA**" sita nel Comune di **BROLO (ME)**.

IL DIRIGENTE

- **VISTA** la richiesta pervenuta in data 29/04/2011 al protocollo n. 15982/11 di questa Provincia Regionale di Messina con la quale il Signor CARDACI Filippo nato a SINAGRA (ME) il 09/02/1949, ed ivi residente in Via Vittorio Veneto n. 50, nella qualità di Amministratore della Società "BROLO MARE S.r.l.", con sede legale in BROLO (ME) - Via Roma n. 2, **CHIEDE** la classificazione della struttura ricettiva tipologia Residenze Turistico - Alberghiere, denominata "RESIDENCE BIANCA LANCIA", sita nel Comune di BROLO (ME), Località Marina Traversa On. Germanà, censita al N.C.E.U. al foglio 3 part. 1259;
- **VISTO** l'atto costitutivo della società "BROLO MARE S.r.l.", del 04/08/2004 rep. n. 4431 racc. n. 543, con rogito del notaio dottor Nunzio ARRIGO, notaio in Sant'Angelo di Brolo, iscritto nel Ruolo dei dei Distretti Notarili Riuniti di Messina, Barcellona Pozzo di Gotto, Patti e Mistretta, registrato a Patti il 05/08/2004 al n. 100011 serie 1V ;
- **VISTO** il certificato di iscrizione della società "BROLO MARE S.r.l.", nella sezione ordinaria della CC.I.AA. di Messina del 20/04/2011 prot. n. 33226626;
- **VISTI** gli atti di vendita degli immobili, regolarmente registrati ai sensi di legge, dai quali si evince fra l'altro che la società venditrice "BROLO MARE S.r.l." riserva per sé il diritto di utilizzare le singole unità abitative;
- **VISTO** il certificato di agibilità n. 03/2010 rilasciato in data 10/05/2010 dal Comune di BROLO (ME) relativo alle unità immobiliari da adibire ad attività turistico ricettiva, censite al foglio di mappa n. 3, part. 1259 sub. 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 e 46;
- **VISTO** il parere igienico sanitario favorevole espresso dal Dirigente Medico, Dott. Cono Bruno, Distretto Sanitario di Patti;
- **VISTE** le piante planimetriche dei locali, la relazione tecnica, con descrizione analitiche della struttura ricettiva in questione;
- **VISTA** la relazione redatta in sede di sopralluogo effettuato in data 18/05/2011 dal personale di questo ufficio, nella quale viene espresso parere favorevole per la classifica della struttura ricettiva

- tipologia Residenza Turistico-Alberghiera con l'attribuzione di TRE STELLE con 28 unità abitative tutte dotate di bagni privati per un totale complessivo di n. 81 posti letto;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
 - VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
 - VISTO** il D. A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
 - VISTE** le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n. 9 del 6/3/86;
 - VISTO** il D. Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
 - VISTA** la regolarità degli atti;
 - VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
 - RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi in quanto rientra nella normativa vigente in materia;

DETERMINA

- CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, la struttura ricettiva tipologia **RESIDENZE TURISTICO-ALBERGHIERE**, denominata "**BIANCA LANCIA**" categoria **TRE STELLE**, sita nel Comune di **BROLO (ME)**, in Via Traversa On. Germanà, con n. 28 unità abitative tutte bilocali, dotate di bagni privati, per un totale complessivo di n. 81 posti letto;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta attività ricettiva sarà gestita dal Signor **CARDACI Filippo**, nato a Sinagra (ME) il 09/02/1949 e ivi residente in Via Vittorio Veneto n. 50, nella qualità di **Amministratore** della Società "**BROLO MARE S.r.l.**", con sede legale in BROLO (ME), Via Roma n.2 - partita IVA: **02 769 770 831**;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;
- DARE ATTO** che la presente classifica avrà validità fino al 31/12/2016.

f.to Il Dirigente
arch. **Vincenzo GITTO**

